



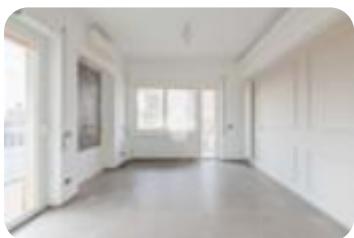
Rif.: 61157051

€ 545.000

Trilocale in vendita

Roma, Via seneca - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

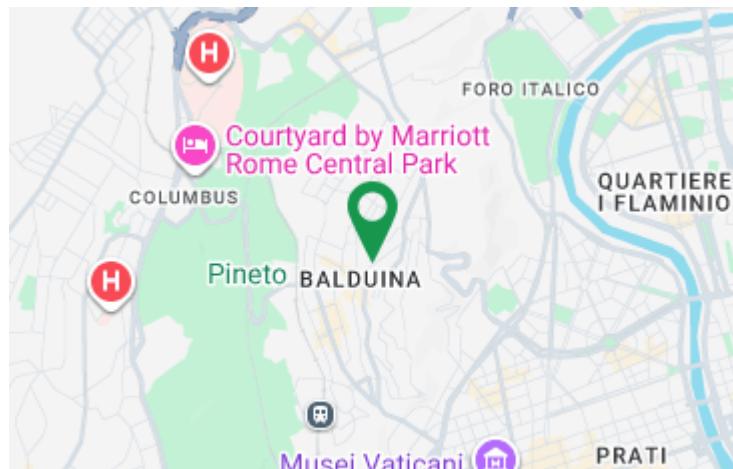
EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SENECA - AMPIO TRILOCALE, RISTRUTTURATO CON POSTO AUTO COPERTO, SOFFITTAIn via Seneca, a pochi passi dalla piazza centrale e dalle sue molteplici comodità — negozi di prossimità, ristoranti accoglienti, farmacia e caffetterie —un elegante trilocale recentemente ristrutturato, concepito per chi ricerca comfort e raffinatezza in un contesto urbano ben servito.L'abitazione si distingue per un salone di notevole respiro, impreziosito da una luminosità naturale che pervade ogni ambiente grazie all'ampio balcone perimetrale, ideale per vivere momenti di quiete all'aria aperta.Le due camere matrimoniali offrono spazi generosi e proporzioni armoniose, mentre la cucina, sapientemente separata dalla zona giorno, garantisce funzionalità e discrezione.A rendere l'offerta ancor più interessante è la

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

