



Rif.: 61120873

€ 450.000

Attico in vendita

Roma, Via Pietro Quintini - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PIETRO QUINTINI - ATTICO, RISTRUTTURATO, NO ASCENSORE Proponiamo in esclusiva la vendita di un affascinante attico completamente ristrutturato, disposto su due livelli e pronto da abitare. Al primo livello, l'ingresso si apre su una zona giorno calda e accogliente, dove la cucina abitabile con camino funzionante si fonde armoniosamente con il soggiorno, creando un ambiente ideale per la vita quotidiana e per momenti conviviali. La zona notte ospita due ampie camere matrimoniali, una delle quali gode dell'accesso diretto a un balcone regalando tranquillità e luce. Completa il piano un bagno finestrato, rifinito con gusto e funzionalità. Salendo al livello superiore, si accede a una terza stanza versatile, perfetta come studio, camera per gli ospiti o zona relax, servita da un pratico ripostiglio. Il vero punto di forza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

