



Rif.: 60999853

↓ € 270.000

€ 285.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Roma, Via Livio Pentimalli - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LIVIO PENTIMALLI - BILOCALE, OTTIMO STATO INTERNO, VIA RESIDENZIALE In una delle vie più tranquille e residenziali del quartiere, proponiamo in vendita un comodo bilocale all'interno di una palazzina in cortina, ideale per chi cerca pace e riservatezza senza rinunciare alla comodità della città. L'appartamento si presenta in ottimo stato e viene venduto completamente arredato, con mobili moderni e funzionali. Entrando, si accede a un ingresso con una pratica cabina armadio, mentre la zona giorno, luminosa e accogliente, presenta un ampio soggiorno dotato di angolo cottura, ideale per chi ama vivere in ambienti open space. La zona notte è separata e include una confortevole camera da letto completa di un bagno finestrato, che aggiunge praticità e luminosità all'intero appartamento. La posizione rende questa soluzione perfetta sia come prima casa che come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

