



Rif.: 60995975

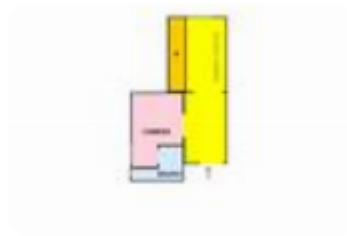
↓ € 265.000

€ 285.000 (-8%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via friggeri - Balduina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

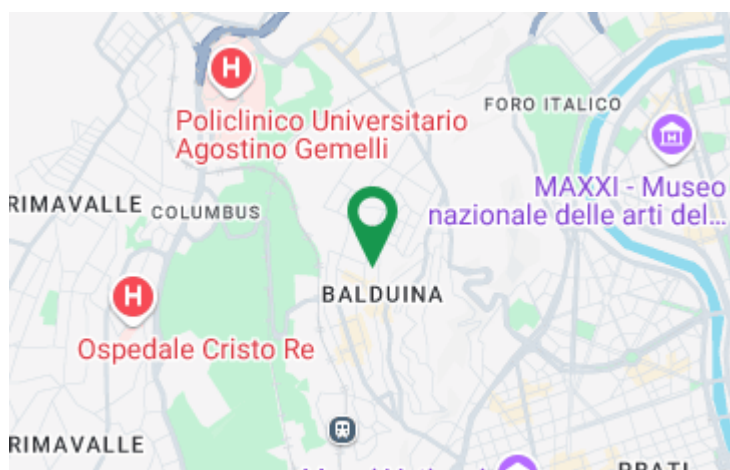
EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ATTILIO FRIGGERI - BILOCALE, OTTIMO STATO INTERNO  
 Proponiamo in esclusiva la vendita di un bilocale situato in una delle zone più centrali e comode della città, precisamente in Via Attilio Friggeri, a pochi passi da Piazza della Balduina, quartiere ricco di negozi, ristoranti e tutti i servizi principali. La posizione dell'immobile è ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma allo stesso tempo ben collegata, con il vantaggio di avere tutto a portata di mano. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e pronto per essere abitato fin da subito senza bisogno di alcun intervento. Ogni ambiente è stato curato nei dettagli per offrire il massimo del comfort e della funzionalità. L'appartamento è composto da un ingresso che conduce a un ampio soggiorno con angolo cottura, un comodo bagno finestrato che garantisce una buona ventilazione e una spaziosa camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

