

Partita IVA: 08694251003
Viale Angelico, 51 00195 Roma (RM)
Email: rmcv4@tecnocasa.it - Tel.: 0637518510





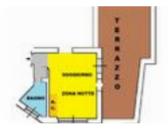












## Rif.: 61113961 € 900 / mese

## Monolocale in affitto

Roma, Via Gomenizza - Prati

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 41 ca.Locali:1Sottotipologia:monolocaleSpese Annue:€ 800

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Piano:
 5

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $291.89 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $291.89 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VIA GOMENIZZA - SUPERATTICO CON TERRAZZO - Nel cuore del quartiere, proponiamo in locazione un monolocale di 41 mq, sito all'ultimo piano di un palazzo degli anni '50. L'appartamento, arredato, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. Il punto di forza di questa proprietà è il terrazzo panoramico di 30 perfetto per momenti di relax all'aperto. Riscaldamento autonomo e condizionatore.La posizione strategica nel quartiere Prati garantisce la vicinanza a servizi, negozi e trasporti pubblici, rendendo questo monolocale una scelta conveniente per chi desidera vivere in una delle zone più affascinanti di Roma.

Contratto 3+2.SOLO PERSONE REFERENZIATE E NON E'

CONSENTITA LA LOCAZIONE PER ATTIVITA' RICETTIVE.Classe E.

Ep>291,89 Kwh/mq/aContattaci subito per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento. Chiamaci o inviaci un messaggio WhatsApp

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

