



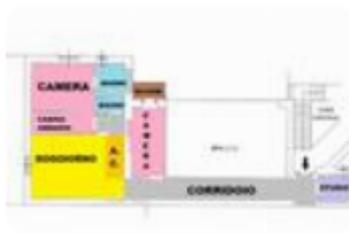
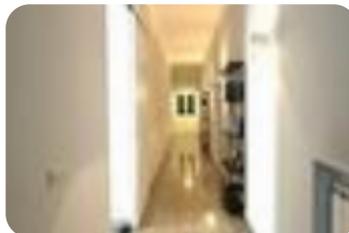
Rif.: 61089487

€ 630.000

Trilocale in vendita

Roma, via Carlo Mirabello - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 162.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PRATI - VIA CARLO MIRABELLO - Nel cuore del quartiere Prati, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 108 mq, situato al quarto piano di un palazzo d'epoca degli anni '30. L'immobile è stato completamente ristrutturato, con attenzione ai dettagli e alle finiture di pregio. E' composto da ingresso, un corridoio che porta direttamente sul soggiorno con cucina a vista, camera da letto con cabina armadio e bagno in suite, cameretta con uscita sul balcone, un secondo bagno e uno studio, perfetto per chi lavora da casa o necessita di un angolo tranquillo per i propri hobby. Riscaldamento autonomo ed aria condizionata canalizzata. Questa soluzione abitativa coniuga il fascino dell'epoca con il comfort contemporaneo, in una delle zone più ambite della capitale. Perché scegliere questo immobile: Lo stato interno che lo rende abitabile sin da subito; La tranquillità del contesto; La presenza del balcone; Il piano alto e la luminosità. Classe F. Ep > 162,210

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

