



Rif.: 60796049

**€ 309.000**

**Monocale in vendita**

**Roma, via Mirabello - Prati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

PRATI - VIA CARLO MIRABELLO - In palazzo d'epoca con servizio di portineria per l'intera giornata, proponiamo la vendita di un appartamento di 54 mq. posto al primo piano con ascensore. L'immobile, ristrutturato, è composto da ingresso, corridoio, soggiorno con angolo cottura, zona notte e bagno. Gli affacci sia sul cortile interno che sul giardino di ingresso lo rendono silenzioso. Perché scegliere questo immobile: - Palazzo d'epoca con servizio di portineria; - Silenzioso; - Ottimo investimento. Classe G. Ep > 175 Kwh/mq/a. Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento. Chiamaci o inviaci un messaggio WhatsApp al numero 06.37518510.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

