Affiliato: Studio Balduina Srl
Partita IVA: 08490231001
P.le delle Medaglie D'oro , 27 00136 Roma (RM)
Email: rmcv3@tecnocasa.it - Tel.: 0635403454















Rif.: 61278980

↓ € 825.000

~~€ 870.000~~ (-6%)

6 locali in vendita

Roma, Via Filippo Nicolai - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 205 ca.
Prezzo box:	€ 120.000
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA FILIPPO NICOLAI - MULTILOCALE TERRAZZATO. ZONA RESIDENZIALE. CANTINA E POSSIBILITA' BOX AUTO.Nel cuore della Balduina, precisamente in Via Filippo Nicolai, proponiamo la vendita esclusiva di un'elegante casa di rappresentanza situata al secondo piano di una palazzina signorile, dotata di servizio di portineria attivo per l'intera giornata.L'ampio ingresso introduce alla zona giorno, caratterizzata da un maestoso salone doppio con sala da pranzo annessa: ambienti ampi ed eleganti, ideali per ricevere ospiti e vivere piacevoli momenti di convivialità. Entrambi gli spazi hanno accesso diretto al terrazzo vivibile della casa, un prezioso sfogo esterno perfetto per rilassarsi all'aria aperta o organizzare pranzi e cene.La zona giorno è

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.