Affiliato: Studio Balduina Srl
Partita IVA: 08490231001
P.le delle Medaglie D'oro , 27 00136 Roma (RM)
Email: rmcv3@tecnocasa.it - Tel.: 0635403454















Rif.: 61275248

€ 495.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Prisciano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA PRISCIANO – SECONDO PIANO. TERRAZZA VIVIBILE 40 MQ. ESPOSIZIONE SUD.A pochi passi da Piazzale delle Medaglie d'Oro, precisamente in Via Prisciano, proponiamo in vendita esclusiva un elegante trilocale ristrutturato, situato al secondo piano di una signorile palazzina dotata di servizio di portineria attivo per l'intera giornata.La zona giorno si apre su un ampio e accogliente salone con cucina a vista, progettato come ambiente conviviale e contemporaneo, ideale per vivere la quotidianità e ricevere gli ospiti. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una impreziosita da una comoda cabina armadio, soluzione perfetta per organizzare gli spazi con ordine ed eleganza.Completa la proprietà un bagno finestrato, curato nelle finiture e studiato per offrire praticità e comfort.Il vero elemento distintivo dell'immobile è la splendida terrazza di 40 mq: un'autentica estensione degli spazi interni verso l'esterno, capace di trasformarsi in un ambiente da vivere in ogni stagione. Un luogo ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di convivialità, colazioni, aperitivi o semplicemente per concedersi una pausa di relax nel cuore della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.