



Rif.: 61269712

€ 445.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Prisciano - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.620
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PRISCIANO – AMPIO TRILocale DI 115 MQ. SECONDO PIANO, CUCINA SEPARATA, DUE BALCONI E CANTINA. Nel cuore della Balduina, più precisamente in Via Prisciano, proponiamo in vendita esclusiva un ampio trilocale di 115 mq in buono stato interno, situato al secondo piano di un elegante stabile raccolto in una posizione interna e riservata, lontana dal diretto affaccio sulla strada. L'ingresso introduce all'ampio e luminoso salone, un ambiente accogliente e confortevole, ideale per vivere la zona giorno in piena comodità e con accesso diretto al primo balcone. Adiacente al soggiorno troviamo la cucina separata e abitabile, uno spazio indipendente e funzionale, particolarmente piacevole per la quotidianità e per chi desidera mantenere ben distinti gli ambienti della casa. Un comodo corridoio accompagna alla zona notte, composta da due camere da letto. Una delle camere dispone di accesso diretto al secondo balcone, mentre l'altra è impreziosita dalla presenza di un bagno en suite. Completa la proprietà un ulteriore bagno a servizio dell'abitazione. La distribuzione degli spazi è ulteriormente

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

