



Rif.: 61254618

€ 1.250 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Viale Tito Livio - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIALE TITO LIVIO - CONTRATTO 3+2 RICHIESTA FIDEIUSSIONE BANCARIA. ATTICO CON TERRAZZA PERIMETRALE DI 180 MQ. In una delle vie più residenziali e richieste del quartiere Balduina, proponiamo in locazione un grazioso attico posto al sesto piano di un elegante stabile. L'appartamento, consegnato parzialmente arredato, si compone di un luminoso soggiorno, cucina separata e un comodo disimpegno che conduce alla zona notte, dove troviamo una camera da letto e un bagno. Il vero punto di forza della proprietà è la splendida terrazza perimetrale, uno spazio esterno esclusivo che circonda l'abitazione e rappresenta il luogo ideale per momenti di relax, pranzi e cene all'aperto o per accogliere amici e ospiti in un contesto riservato e piacevole. La proprietà viene proposta con contratto 3+2 e canone mensile pari a € 1.250. È richiesta la presentazione di una fidejussione bancaria a garanzia del contratto. L'immobile si trova a pochi passi dai principali servizi, negozi, supermercati e da Viale delle Medaglie d'Oro, garantendo collegamenti rapidi e tutti i comfort necessari per la vita quotidiana. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

