



Rif.: 61208779

**€ 690.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Viale delle Medaglie D'Oro - Balduina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



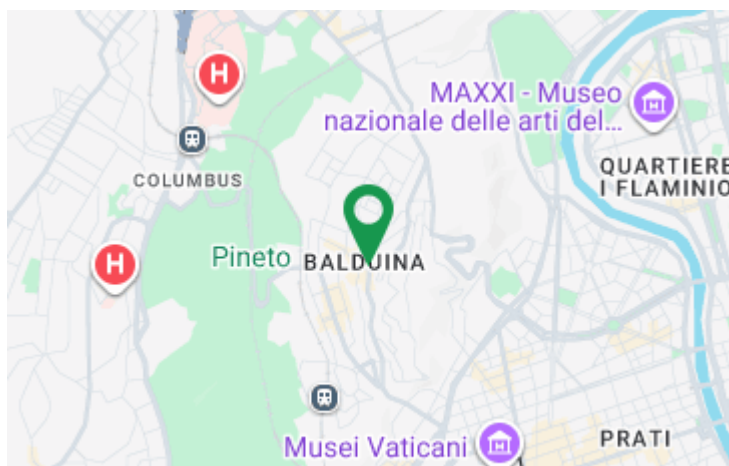
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO - SOLUZIONE COMPLETA: AMPIA METRATURA. QUARTO PIANO RISTRUTTURATO. COMPRESORIO PRIVATO. CANTINA E POSTO AUTO CONDOMINIALEA pochi passi da Piazza della Balduina, all'interno dell'esclusivo comprensorio privato dotato di servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in vendita uno splendido appartamento ristrutturato situato al quarto piano di un'elegante palazzina.L'ingresso accoglie e introduce a un ampio salone doppio, impreziosito da un piacevole balcone, ideale come sfogo esterno e perfetto per momenti di relax. Un comodo corridoio conduce alla cucina abitabile, spaziosa e funzionale, mentre un primo bagno completo di doccia serve la zona giorno. Presente inoltre un pratico ripostiglio, con la possibilità di ricavare un ulteriore servizio.La zona notte, ben separata e riservata, si sviluppa attraverso un ulteriore corridoio che conduce a tre camere da letto matrimoniali, ambienti generosi e ben illuminati, di cui una arricchita da un balcone privato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

