



Rif.: 61169939

€ 695.000

6 locali in vendita

Roma, Viale delle Medaglie D'Oro - Balduina Medaglie D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1

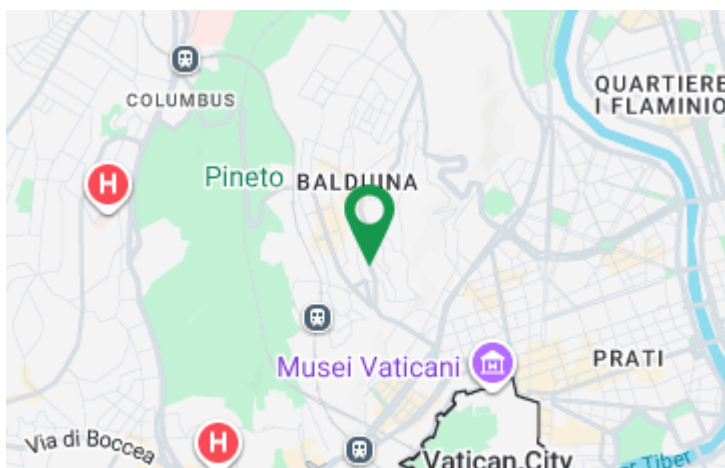
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO - AMPIA SOLUZIONE RISTRUTTURATA CON GIARDINO PRIVATO E POSTO AUTO Nel cuore della Balduina, e più precisamente in Viale delle Medaglie d'Oro, in posizione super centrale e strategica, proponiamo in vendita una soluzione unica nel suo genere: un piano terra con giardino privato, una vera chicca. L'ingresso è ampio e accogliente e conduce direttamente a un grande salone di rappresentanza, con accesso diretto a un terrazzino che accompagna al giardino, uno spazio ideale per pranzi e cene con amici, momenti di relax e vita all'aria aperta. La cucina, abitabile ed elegante, è pensata per unire funzionalità e comfort ed è arricchita da un ulteriore terrazzino. La distribuzione interna comprende inoltre un comodo ripostiglio, uno studio ideale come spazio di lavoro o eventuale camera aggiuntiva, due camere da letto matrimoniali e due bagni. La casa è stata ristrutturata con materiali di qualità ed è pronta per essere abitata senza necessità di alcun intervento. La proprietà è completata da numerose pertinenze, tra cui una cantina, un posto auto condominiale e

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

