



Mappa



Rif.: 61157618

€ 470.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica:

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA TRIONFALE - QUARTO PIANO, TRILOCALE MESSO A NUOVO, CON SPAZIO ESTERNO Nel cuore di uno dei quartieri residenziali più apprezzati e ben collegati di Roma, proponiamo in vendita un elegante trilocale posto al quarto piano, completamente ristrutturato, pronto da vivere fin da subito. L'immobile si apre su un'ampia e luminosa zona giorno con salone e cucina a vista, ideata per favorire convivialità e comfort, con accesso diretto al balcone che rappresenta una vera e propria chicca, perfetta per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una con accesso a un ulteriore balcone che garantisce ottima aerazione e luce naturale. La casa dispone di due bagni completi, entrambi rifiniti con sanitari nuovi e box doccia di design. Ci troviamo all'interno di un contesto residenziale ben servito con diverse linee di autobus e rapidi collegamenti alla metropolitana che facilitano gli spostamenti verso il centro città, oltre alla presenza nelle immediate vicinanze di negozi di quartiere.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

