



Rif.: 61157600

€ 638.000

Attico in vendita

Roma, Viale delle Medaglie D'Oro - Balduina Medaglie D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO – ESCLUSIVO ATTICO
RISTRUTTURATO CON TERRAZZA PERIMETRALE, ESPOSIZIONE
SUD-OVESTNel cuore di uno dei quartieri più esclusivi e apprezzati di
Roma, all'interno di un palazzo con servizio di portineria, proponiamo in
vendita un elegante attico al settimo piano, valorizzato da una
meravigliosa terrazza perimetrale con vista aperta sopra i palazzi
circostanti.L'immobile si apre su un salone doppio, impreziosito da un
camino e con accesso diretto alla terrazza, ideale per momenti di relax,
pranzi all'aperto o cene sotto il cielo di Roma. La cucina indipendente è
perfetta per chi ama cucinare separatamente, con accesso a una
veranda che si affaccia direttamente sulla terrazza, rendendo lo spazio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

