



Rif.: 61135790

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Teodosio Macrobio

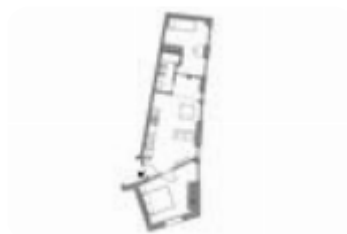
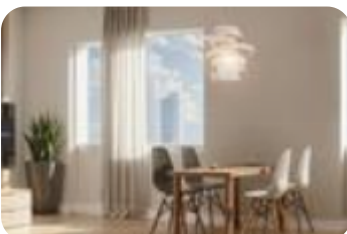
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |

Classe energetica: G

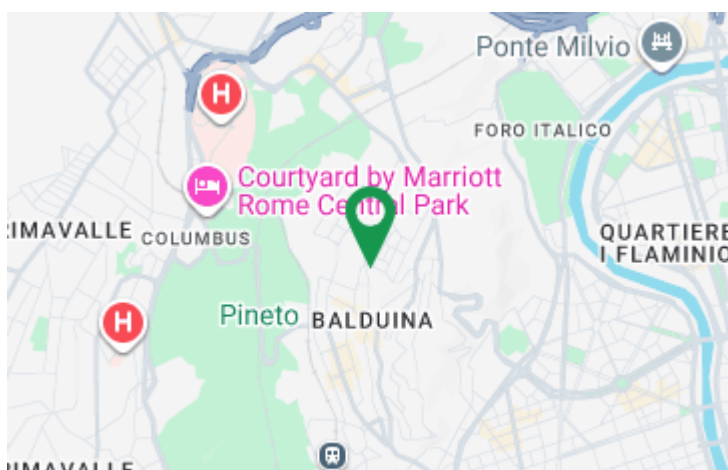
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TEODOSIO MACROBIO - TRILOCALE RISTRUTTURATO Nel cuore della Balduina, a pochi passi da Viale delle Medaglie d'Oro e in una delle zone più servite e residenziali del quartiere, proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato, situato al piano terra di una palazzina signorile. L'immobile sarà consegnato chiavi in mano entro gennaio 2026 e rappresenta una soluzione moderna e funzionale, ideale per chi desidera vivere in un ambiente nuovo, curato e pronto da abitare, in una delle aree più ricercate di Roma. L'abitazione si apre su un salone con angolo cottura, ambiente accogliente e ben proporzionato, pensato per ospitare la zona living e la cucina a vista, perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona notte si compone di una camera da letto matrimoniale, spaziosa e silenziosa, e di una seconda camera perfetta come cameretta, studio o stanza ospiti. Completa la proprietà un bagno moderno rifinito con materiali di qualità, sanitari sospesi e box doccia. L'appartamento sarà dotato di infissi in PVC a taglio termico, porta blindata e predisposizione per l'aria condizionata, offrendo così il massimo comfort abitativo. La posizione è tra le più comode [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

