



Rif.: 61127561

€ 285.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Trionfale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	4


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

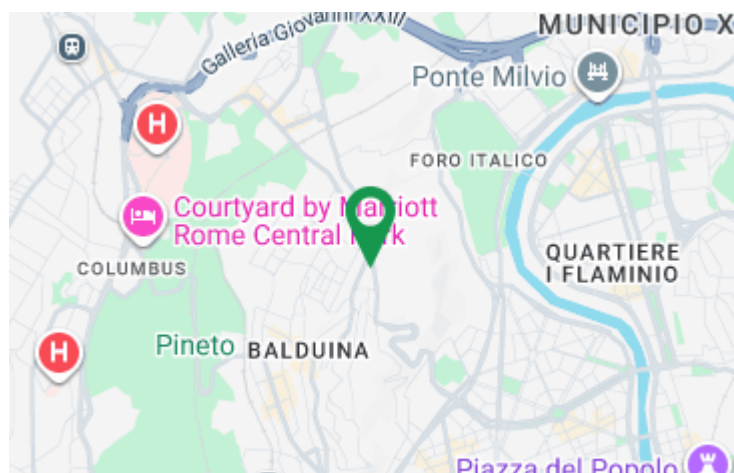
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TRIONFALE - BILOCALE RISTRUTTURATO, QUARTO PIANO A pochi passi da Piazzale delle Medaglie d'Oro e nel cuore del quartiere Balduina, proponiamo in vendita un bilocale attualmente oggetto di una completa ristrutturazione, con consegna prevista entro la fine di novembre 2025. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera una casa moderna, funzionale e pronta da vivere, all'interno di una delle zone più comode e servite della zona. L'immobile, pensato per garantire il massimo comfort abitativo, si compone di un soggiorno con angolo cottura, progettato per valorizzare la luce naturale e offrire un ambiente accogliente e ben distribuito. La zona notte include una camera matrimoniale spaziosa e riservata, ideale per chi cerca tranquillità e relax. Il bagno, finestrato, sarà rifinito con materiali attuali e dotato di un comodo box doccia. La ristrutturazione prevede l'impiego di finiture di alta qualità, scelte con cura non solo per l'estetica contemporanea ma anche per garantire funzionalità e durabilità nel tempo. La posizione dell'immobile è particolarmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

