



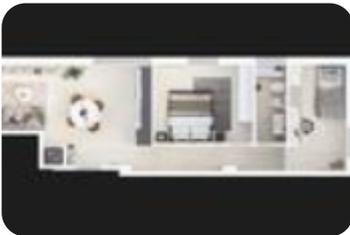
Rif.: 61121975

€ 349.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale delle Medaglie D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

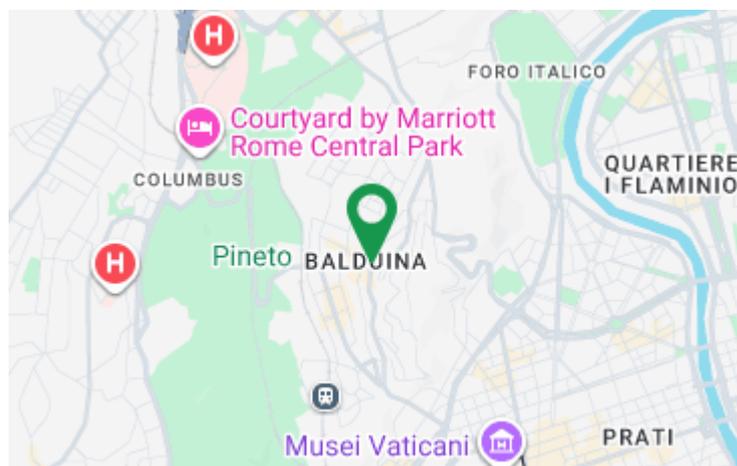
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE DELLE MEDAGLIE D'ORO - ESCLUSIVO TRILOCALE MAI ABITATO PRIMA Situato nel cuore del quartiere Balduina, all'interno del comprensorio privato sito Viale delle Medaglie d'Oro, si propone in vendita un trilocale completo di servizio di portineria, cantina e posto auto condominiale. Questa è un'occasione unica per chi desidera una casa moderna e pronta da abitare, poiché l'appartamento è attualmente oggetto di una completa e accurata ristrutturazione e non è mai stato abitato prima. La consegna è prevista entro novembre 2025, garantendo così un immobile integralmente rinnovato, caratterizzato da finiture di alto livello e un design contemporaneo, tutto pensato per assicurare il massimo comfort abitativo. La posizione è estremamente vantaggiosa: la via è rinomata per la sua comodità e l'eccellente connessione, con la presenza immediata di supermercati, farmacie, scuole, diverse attività commerciali di ogni tipo e la vicinanza a utili aree verdi. Varcando la soglia, si accede a un accogliente salone con angolo cottura. Questo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

