



Rif.: 61112541

€ 545.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Pompeo Trogo - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

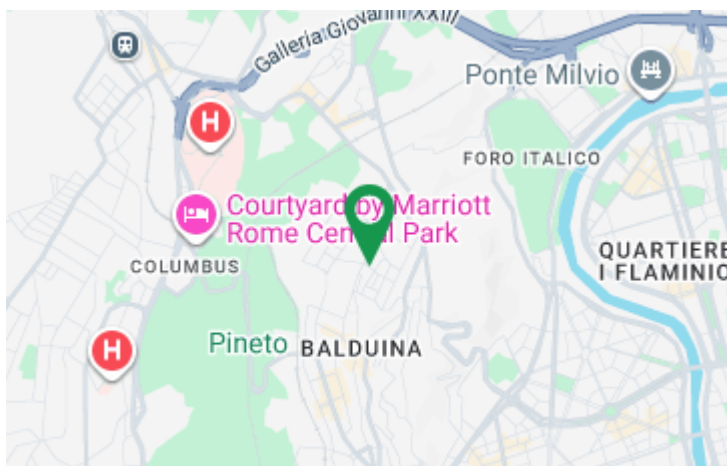
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA POMPEO TROGO – TERZO PIANO, RISTRUTTURATO CON POSTO AUTO E CANTINA Nel cuore della Balduina, precisamente in Via Pompeo Trogo, proponiamo in vendita un immobile completamente ristrutturato, situato al terzo piano di uno stabile elegante e ben tenuto, con servizio di portineria attivo tutto il giorno e con posto auto condominiale a rotazione, un dettaglio sempre più raro e prezioso in zona. La palazzina è stata recentemente ristrutturata sia internamente che nelle facciate, garantendo così un contesto moderno, curato e di rappresentanza. L'appartamento si presenta come una soluzione abitativa pronta da vivere, ideale per chi cerca ambienti ampi, ben distribuiti e rifiniti con gusto, con parquet in tutti gli ambienti che dona calore ed eleganza a ogni stanza. L'immobile è termoa autonomo, caratteristica che consente una gestione efficiente e indipendente dei consumi. L'ingresso si apre direttamente su un luminoso salone doppio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

