



Rif.: 60887348

€ 595.000

5 locali in vendita

Roma, Via Lucilio - Balduina Medaglie D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 164 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA LUCILIO : LUMINOSA AMPIA METRATURA CON GIARDINO, CANTINA E POSTO AUTO. In una delle vie più residenziali del quartiere Balduina, a pochi passi da Piazzale delle Medaglie d'Oro, vicino a negozi, scuole e mezzi pubblici, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento di circa 150 mq con giardino all'interno di uno stabile signorile in tinta, con riscaldamento autonomo. L'immobile, in buone condizioni, è composto nella zona giorno da un comodo ingresso di rappresentanza che si apre sul salone doppio con due ampie finestre dalle quali si accede al giardino abitabile dotato di accesso indipendente. La zona di servizio, in cui è presente il secondo ingresso ripristinabile, si compone di una comoda cucina abitabile, cameretta e bagno di servizio con doccia. La zona notte, a cui si accede attraverso un disimpegno, soppalcato, è composta da tre confortevoli camere matrimoniali dotate di armadiature a muro ed un bagno spazioso con vasca. Completano la proprietà una cantina con finestra ed un posto auto coperto assegnato nella autorimessa condominiale. Perché scegliere questo immobile: - Per lo sfogo esterno; - Per la luminosità, grazie alla sua quadrupla esposizione; - Per il posto aut [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

