



Rif.: 60860863

€ 1.190.000

Attico in vendita

Roma, Via G. Fontana - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	attico
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA GENSERICO FONTANA: ATTICO ESCLUSIVONella signorile viaG. Fontana, proponiamo la vendita di un meraviglioso ATTICO all'interno di una palazzina in tinta senza barriere architettoniche. A pochi passi troveremo piazzale delle Medaglie d'Oro con tutti i suoi servizi.Al suo interno troveremo il doppio ingresso accessibile comodamente e direttamente anche tramite l'ascensore, un ampio salone di 50 mq circa, caratterizzato da un magnifico camino funzionante ed una cucina abitabile con penisola. La quadrupla esposizione permette di beneficiare della luce naturale durante tutto il giorno, rendendo gli spazi interni ancora più luminosi e accoglienti.L'immobile si distingue per la presenza di due ampie terrazze che circondano la proprietà; la terrazza principale, accessibile direttamente dal soggiorno e dalla cucina, è perfetta per organizzare cene all'aperto e ricevere ospiti, qui si trova anche un comodo barbecue, ideale per preparare deliziosi pasti. La seconda terrazza è attrezzata con una lussuosa vasca jacuzzi, ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata.La zona notte comprende uno studio, tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

