

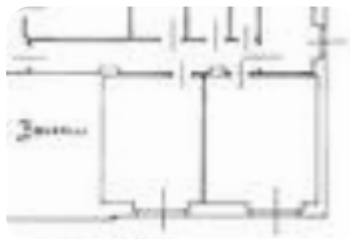
Rif.: 61223829

€ 620.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Prati Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA TRIONFALE: A POCHI PASSI DA CIPRO. AMPIA METRATURA. PIANO ALTO LUMINOSO. In zona servita, a pochi passi dalla Stazione della Metro A e dai Musei Vaticani, proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale. L'immobile, posto al terzo piano di uno stabile signorile, si compone di: ingresso, salone doppio, cucina, due camere da letto e due bagni (di cui uno en suite) entrambi finestrati, e un piccolo spazio esterno. L'appartamento necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti e ridistribuire gli spazi secondo le proprie esigenze. La posizione strategica e le caratteristiche dell'appartamento lo rendono una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata grazie alla vicinanza delle fermate della Linea Metro A Cipro e Ottaviano. Inoltre, la vicinanza alla Corte d'Appello rende questa proprietà particolarmente interessante anche per chi lavora nella zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

