



Rif.: 61166780

€ 330.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Valerio Scarabellotto - Prati
Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

VIA VALERIO SCARABELLOTTO - PIANO ALTO, RISTRUTTURATO, DOPPI BALCONI. Nel cuore della storica Balduina, in una delle vie più richieste e residenziali del quartiere, a breve distanza dalla stazione del treno di Appiano e dalla pista ciclopedonale, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di uno stabile ben tenuto. L'immobile, completamente ristrutturato, si distingue per ambienti funzionali e ben distribuiti. La zona giorno è composta da ingresso con ampio ripostiglio, salone luminoso con accesso al balcone principale, ideale per momenti di relax all'aperto e con piacevoli affacci panoramici sul Parco del Pineto, cucina su misura separata, del marchio Scavolini, con accesso al balcone di servizio attualmente adibito a zona lavanderia. La zona notte comprende una camera matrimoniale, un bagno finestrato con box doccia, oltre a un comodo soppalco e ulteriori spazi di servizio, perfettamente integrati nell'abitazione e ideali per l'organizzazione della casa. L'appartamento è dotato di aria condizionata, riscaldamento autonomo, impianto di allarme, sia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

