



Rif.: 61088299

**€ 1.700 / mese**

**5 locali in affitto**

Roma, Via Minucio Felice - Prati Balduina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA MINUCIO FELICE: ATTICO, TRE CAMERE, TERRAZZO E POSTO AUTO. Nel cuore del quartiere Balduina a pochi passi dal Parco di Monte Ciocchi, proponiamo in locazione un ampio attico situato all'interno di un edificio in cortina. L'appartamento è composto da: ampio ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere e due ampi bagni. Il soggiorno si apre su un terrazzo abitabile, perfetto per momenti di svago all'aperto, corredato da comodo ripostiglio esterno. Completa la proprietà un posto auto all'interno del condominio. La posizione strategica consente

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

