

Rif.: 61070017

€ 485.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giacomo Barzellotti - Prati Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

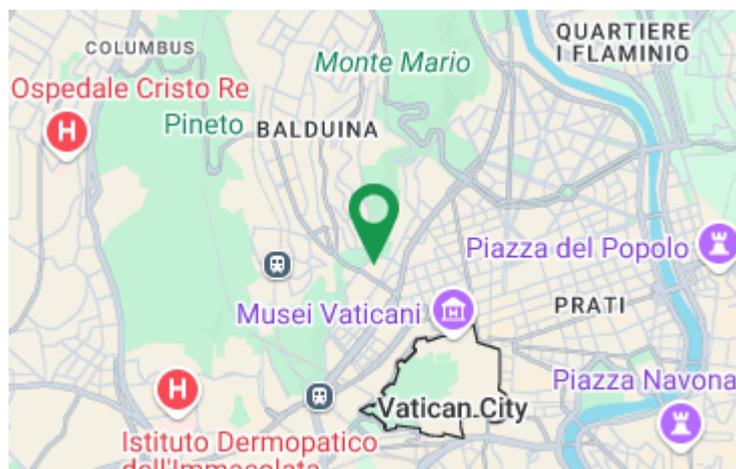
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GIACOMO BARZELLOTTI: ampio trilocale con balcone. Piano alto, esposto a Sud-Est. Nel cuore del quartiere Prati-Balduina, in una delle vie più belle, si propone in vendita un appartamento situato in un contesto residenziale tranquillo ma a pochi passi da ogni servizio. L'appartamento è composto da tre locali spaziosi e ben distribuiti, nello specifico: ingresso, ampio salone con uscita sul balcone, cucina, due camere da letto, bagno finestrato con vasca, comodo ripostiglio completo di attacchi per lavabo e lavatrice e soppalco. L'esposizione a sud-est garantisce un'ottima luminosità naturale, creando un ambiente accogliente e arioso. L'appartamento, da ristrutturare, offre la possibilità di essere personalizzato secondo i propri gusti e necessità, trasformandolo in uno spazio abitativo su misura. La zona di Prati Balduina è ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca comodità e tranquillità nel cuore di Roma. Per aiutarti a immaginare al meglio il potenziale degli spazi, alcune immagini includono arredi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

