



Rif.: 61022351

€ 550.000

5 locali in vendita

Roma, Via Armando di Tullio - Prati Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ARMANDO DI TULLIO: ampia metratura, giardino, posto auto e cantina. A pochi passi dal Parco di Monte Ciocchi e dalla Stazione di Appiano, si propone in vendita un appartamento di rappresentanza con doppio ingresso. L'immobile offre un'ampia metratura suddivisa in cinque comodi locali, ideale per chi cerca spazi generosi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da: ingresso su salone, tre camere da letto matrimoniali, studio, cucina, lavanderia e due bagni entrambi finestrati. Uno dei punti di forza è l'ampio giardino privato completamente isolato rispetto alla strada e perfetto per momenti di relax all'aperto in compagnia di amici e familiari. Completano l'offerta un comodo posto auto condominiale all'aperto e una cantina, utile per chi necessita di spazio aggiuntivo per il deposito. L'appartamento dispone inoltre di un doppio ingresso, che offre maggiore flessibilità e privacy; oltre a rendere l'immobile perfettamente divisibile in due unità immobiliari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

