



Rif.: 60978466

**€ 410.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Cunfida - Prati Balduina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIA CUNFIDA: bilocale in buono stato interno con balcone. Nel quartiere Prati, in prossimità di Piazzale Clodio e di tutti i servizi, proponiamo la vendita di un appartamento situato al terzo piano all'interno di una palazzina d'epoca. L'immobile, in buono stato interno, è composto da un comodo ingresso, ampio salone, cucina semi abitabile, camera da letto, bagno con finestra e box doccia e balcone. Grazie agli affacci aperti l'immobile risulta estremamente luminoso. L'appartamento è provvisto di parquet, riscaldamento autonomo con pompe di calore, aria condizionata e infissi in doppio vetro. La posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

