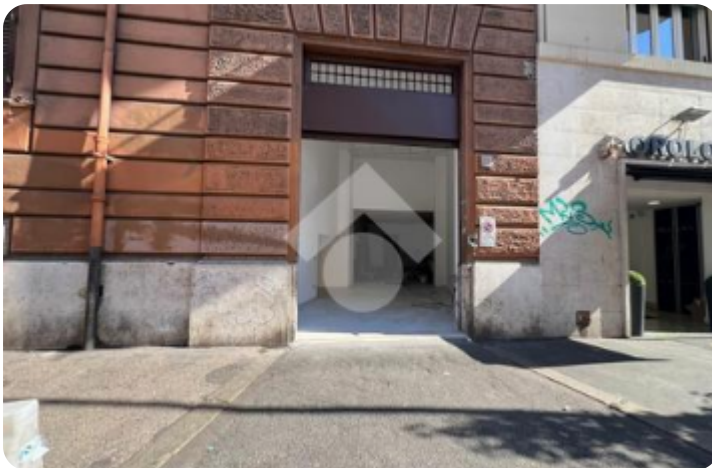




Rif.: 61250550

€ 1.600 / mese
Negozio in affitto
Roma, Via La Spezia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 360

Classe energetica: G

Proponiamo in locazione un elegante locale commerciale di 45 mq, situato in Via La Spezia, in una posizione strategica e ben collegata, ideale per molteplici attività commerciali, professionali e di servizi. L'immobile, completamente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da una distribuzione degli spazi funzionale e da finiture di pregio. La presenza di un'ampia vetrina su strada garantisce un'eccellente visibilità e una notevole luminosità naturale. Il locale è composto da: un'ampia zona d'ingresso con altezza di circa 6 metri, che dona grande respiro agli ambienti e si presta a diverse soluzioni espositive; un caratteristico retronegozio con altezza di 2,70 metri, impreziosito da volte e mattoncini a vista, ideale come area operativa, laboratorio, showroom o spazio dedicato alla clientela; bagno e antibagno. Un ulteriore punto di forza è la possibilità di richiedere il passo carrabile, già autorizzato in passato, caratteristica che rende il locale particolarmente interessante per attività che necessitano di operazioni di carico e scarico o di un accesso diretto ai mezzi. Canone di locazione: € 1.600,00 al mese. Garanzie richieste: esclusivamente f [...]



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

