



Rif.: 61189049

€ 195.000

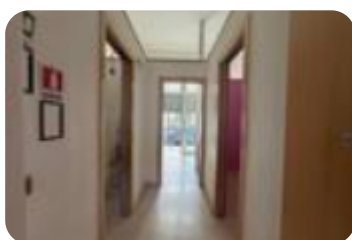
Negozio in vendita

Roma, Via Fidenza - Re Di Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 150

Classe energetica: G

Nel cuore pulsante del quartiere Re di Roma, precisamente in via Fidenza, proponiamo in vendita un locale commerciale accatasato C/1 con una metratura di circa 45 mq al piano terra e 20 mq calpestabili al piano s1. La disposizione interna dell'immobile comprende tre ambienti distinti, che permettono una gestione ottimale degli spazi, adattandosi a diverse esigenze operative, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Sono presenti due bagni, un elemento che garantisce comodità sia per il personale che per i clienti, e completa la proprietà un magazzino al piano s1 che conferisce ulteriore spazio utile. La posizione strategica, in una zona ben servita e frequentata, assicura un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti. Questo negozio rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento in una delle aree più dinamiche di Roma. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

