



Rif.: 61163170

**€ 125.000**

**Negozio in vendita**

Roma, Via Voghera - Villa Fiorelli

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 42 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |

**Classe energetica:** G

Nel cuore della località di Villa Fiorelli, precisamente in via Voghera, proponiamo in vendita un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di 42 mq circa. L'immobile, diviso in due ambienti, si presta a diverse soluzioni di utilizzo, grazie alla sua pianta regolare e alla presenza di un servizio finestrato. La posizione strategica offre un'ottima visibilità e un facile accesso, ideale per chi desidera avviare o espandere un'attività commerciale. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e circondata da un vivace contesto residenziale, che garantisce un flusso costante di potenziali clienti. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

