



Rif.: 61157844

€ 149.000

Negozio in vendita

Roma, Via Tuscolana - Alberone-Furio Camillo-Appio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

Nel cuore del vivace quartiere Alberone-Furio Camillo-Appio, precisamente in via Tuscolana, proponiamo in vendita un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di circa 64 mq. Il negozio è composto da un locale al piano strada, con 4 ampie vetrine angolari che garantiscono un'ottima visibilità, e un soppalco che garantisce ulteriore spazio. Con servizio. Lo spazio si presta a diverse soluzioni di utilizzo, garantendo versatilità e funzionalità. Attualmente locato con contratto commerciale 6+6. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e gode di un flusso costante di passanti, ideale per attrarre una clientela variegata. La vicinanza a numerosi servizi e attività rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un'opportunità di investimento in una delle aree più dinamiche della capitale. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

