



Rif.: 61110260

↓ € 59.000

€ 65.000 (-10%)

### Negozio in vendita

Roma, Piazza di Santa Maria Ausiliatrice - Appia Nuova Santa Maria Ausiliatrice

**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 39 ca.

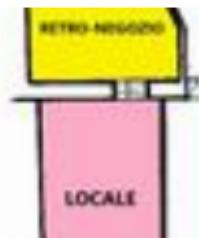
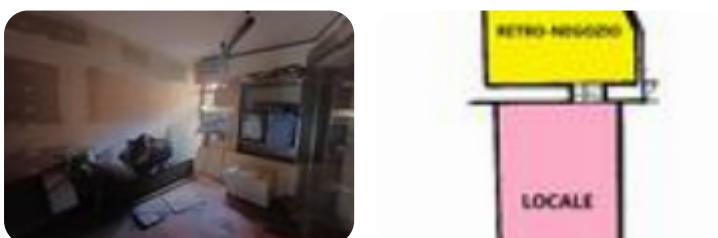
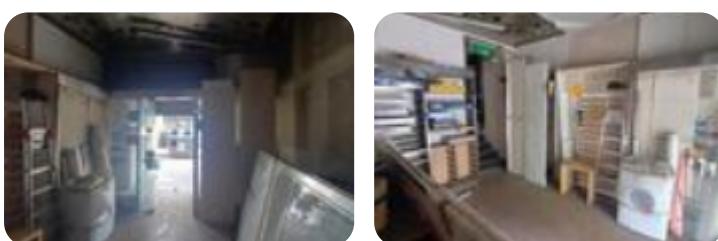
**Locali:** 2

**Sottotipologia:** negozio

**Spese Annuie:** € 150



Classe energetica: G



Nel cuore del quartiere Furio Camillo, precisamente in Piazza di Santa Maria Ausiliatrice, proponiamo in vendita un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di circa 39 mq situato al piano strada. L'immobile è composto da due locali ben distribuiti, ideali per accogliere diverse tipologie di attività commerciali. Completa la proprietà una cantina di pertinenza posizionata al piano s1 con accesso condominiale. La posizione strategica in una zona vivace e ben servita, con un buon passaggio pedonale, rende questa proposta particolarmente interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto dinamico e facilmente accessibile. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

