



Rif.: 61089544

**€ 99.000**

**Negoziò in vendita**

**Roma, Piazza Fanti - Merulana**

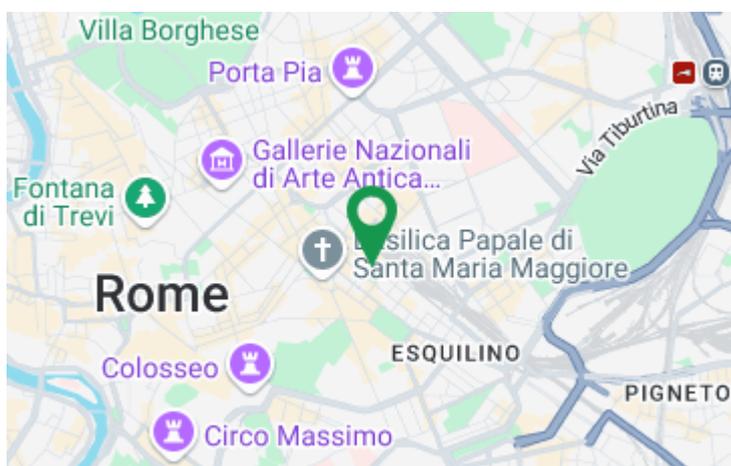
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 80

**Classe energetica:** 

Nel cuore del quartiere Esquilino, precisamente in Piazza Fanti, proponiamo in vendita un locale commerciale con una metratura interna di circa 46 mq. L'immobile, posizionato al piano seminterrato e con accesso dal condominio, è composto da un ampio spazio principale, facilmente personalizzabile per adattarsi alle diverse esigenze commerciali, e un bagno funzionale. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e circondata da numerosi servizi, rendendo il locale una scelta interessante per chi desidera investire in un'area di grande passaggio e con un forte potenziale di crescita. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

