



Rif.: 61039813

**€ 249.000**

## Negozio in vendita

Roma, Via Taurasia - San Giovanni Piazza Tuscolo

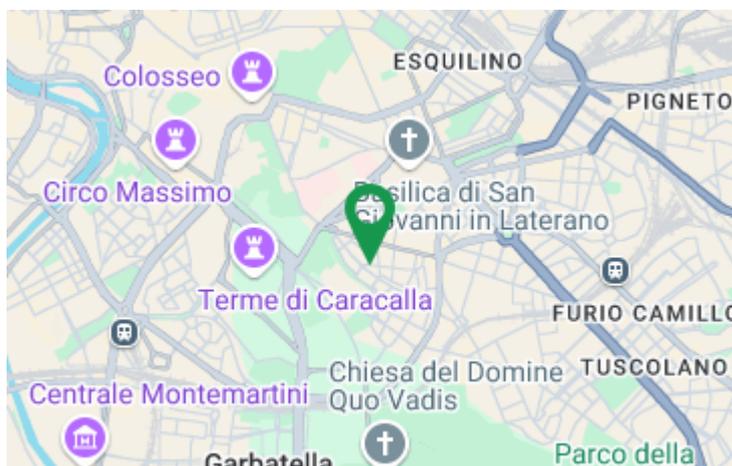
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:**  G

Nel cuore del quartiere San Giovanni, a pochi passi da Piazza Epiro, e precisamente in Via Taurasia, proponiamo la vendita di un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di circa 44 mq. Il negozio offre due ampie vetrine su strada che garantiscono un'ottima visibilità, grazie anche alla sua posizione strategica in una delle zone più dinamiche della città. La metratura e la disposizione interna rendono il negozio versatile, adatto ad accogliere diverse tipologie di attività commerciali. Inoltre, la presenza di un bagno interno garantisce funzionalità e praticità. Attualmente LOCATO con contratto commerciale 6+6. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e circondata da numerose attività, rendendo l'immobile un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'area con un buon passaggio pedonale. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

