



Rif.: 61020379

€ 1.300 / mese

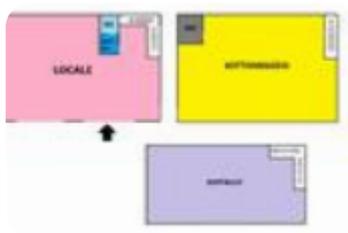
Negozio in affitto

Roma, Via Clelia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 450

Classe energetica: G

Nel cuore del quartiere Furio Camillo, precisamente in Via Clelia, proponiamo la locazione di un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di circa 45 mq. Situato al piano strada, offre due vetrine su strada che garantiscono un'ottima visibilità. Il negozio si presenta come un unico ambiente versatile, dotato di antibagno e servizio. Un valore aggiunto è rappresentato dal soppalco annesso di circa 35 mq, accessibile tramite una scala interna, con un'altezza di 2,45 metri, ideale per ottimizzare lo spazio disponibile. Il negozio, inoltre, dispone di sottonegozio di circa 45 mq, collegato da scala interna e composto da un unico ambiente con ripostiglio. La posizione strategica in una zona vivace e ben servita rende questo locale una soluzione ideale per diverse attività commerciali. **LIBERO DAL 01/05/2025** Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

