



Rif.: 61011450

↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

Negozi in vendita

Roma, Via Segesta - Caffarella

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 720

Classe energetica: **G**

Nel cuore del quartiere Appio Latino, di preciso in via Segesta, si propone la vendita di un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna totale di circa 58 mq. L'immobile, situato al piano strada e con due che garantiscono un'ottima visibilità, offre un ambiente versatile e funzionale, ed è suddiviso in due locali distinti, entrambi provvisti di servizio finestrato. OTTIMO USO INVESTIMENTO, LOCATO con contratto commerciale 6+6, garantendo una buona rendita annua. Inoltre l'immobile si trova in una posizione strategica e in una zona di passaggio e ben servita dai mezzi pubblici. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

