



Rif.: 61000132

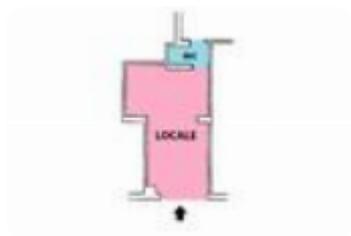
**€ 69.000**

**Negozio in vendita**

Roma, Via Segesta - Caffarella

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 28 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Classe energetica: **G**



Nel cuore del quartiere Appio Latino, precisamente in via Segesta, proponiamo la vendita un locale commerciale C/1, con una metratura interna circa di 28 mq. Situato al piano strada, questo spazio commerciale offre una vetrina su strada che garantisce un'ottima visibilità. Il locale è composto da un unico ampio spazio, facilmente adattabile alle esigenze di diverse attività. È presente un bagno con finestra, comodo e funzionale, che completa la dotazione dell'immobile. La posizione strategica in una zona di passaggio garantisce visibilità e accessibilità, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'area ricca di storia e cultura. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

