



Rif.: 60977031

↓ € 140.000

€ 160.000 (-13%)

Negozio in vendita

Roma, Via Pietro Fedele - Caffarella

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 800

 Classe energetica: **G**

In zona Appio Latino e precisamente in Via Pietro Fedele proponiamo in vendita un locale commerciale accatastato C/1 con una metratura interna di circa 94 mq con antibagno e bagno. Questo spazio offre un'ampia versatilità grazie alla possibilità di rimodulare la disposizione interna degli ambienti, adattandosi perfettamente a varie attività commerciali. Il locale si sviluppa su un unico livello al piano terra e vanta tre ampie vetrine fronte strada, garantendo un'ottima visibilità per attrarre i passanti. In precedenza utilizzato come laboratorio di gelateria. La posizione è ben collegata con i mezzi pubblici della zona, rendendolo facilmente accessibile sia per i clienti che per i dipendenti. Possibilità di locazione a € 1.400 al mese. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

