



Rif.: 60975344

↓ € 245.000

€ 259.000 (-6%)

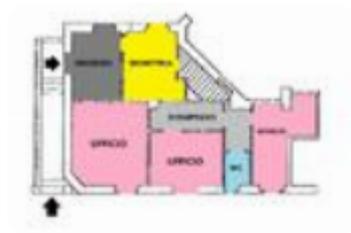
## Ufficio in vendita

Roma, Viale Metronio - San Giovanni Metronio

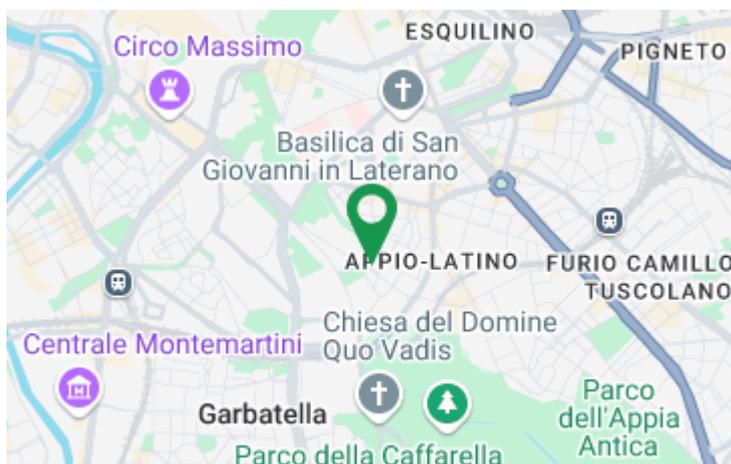
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000

Classe energetica: **G**

Quartiere San Giovanni - Viale Metronio A pochi passi dalle Mura Latine e da Villa Scipioni, proponiamo in vendita un ufficio (categoria catastale A/10), al piano s1 con una metratura interna di circa 134 mq.L'immobile è inserito all'interno di un elegante contesto residenziale e possiede un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia.L'interno è composto da un ingresso accogliente, un locale segreteria, tre stanze ufficio, un bagno finestrato e un ampio magazzino al piano sottostante.La tranquillità della zona è arricchita dalla bellezza storica delle Mura Aureliane, offrendo un contesto affascinante e prestigioso. Inoltre, la posizione strategica consente di godere della vicinanza a parchi pubblici, giardini, oltre a bar e ristoranti storici che caratterizzano la zona. Perfetto per chi desidera lavorare in un ambiente sereno senza rinunciare alle comodità della città.Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

