



Rif.: 60956844

**€ 249.000**

**Negoziò in vendita**

**Roma, Via Di Porta Maggiore - Esquilino**

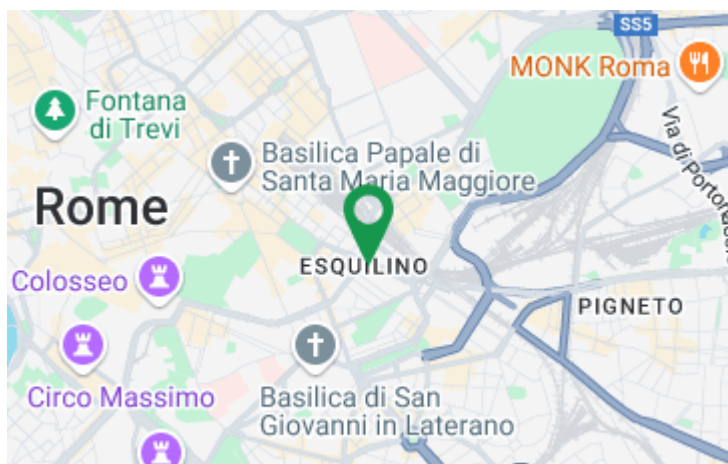
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò

**Classe energetica:** 

Nel cuore del quartiere Esquilino, a pochi passi da Piazza di Porta Maggiore e da Viale Manzoni, precisamente in via di Porta Maggiore, proponiamo in vendita locale commerciale accatastato C/1 di circa 105 mq su due livelli. L'immobile al piano strada offre un ambiente accogliente con due vetrine che garantiscono un'ottima visibilità. Al piano terra, inoltre, troviamo lo spazio principale, un bagno con antibagno e locali tecnici. Il piano seminterrato, con pareti in mattoni a vista, offre uno spazio versatile che può essere utilizzato per vari scopi privati o aziendali. Attualmente adibito ad attività di lavanderia automatica. Il locale è in ottimo stato manutentivo e pronto per essere utilizzato immediatamente. Per fissare un appuntamento contattaci allo 06.44702798, oppure passa a trovarci in agenzia, siamo in via Aosta n. 77.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

