

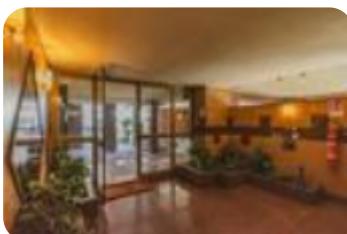


Rif.: 61174315

€ 309.000
Trilocale in vendita

Roma, Via vittorini - Pavese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2


 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: **😊**

 EP estiva del fabbricato: **😊**

- E. U. R. - Via Elio Vittorini, in un elegante stabile con servizio di portineria, proponiamo la vendita di un appartamento sito al settimo e penultimo piano. L'immobile espone a SUD – OVEST, ricevendo luce per tutto l'arco della giornata, e possiede un affaccio libero verso il parco verde, perfettamente manutenuto dal comitato di quartiere e che a breve verrà ulteriormente riqualificato dal Comune di Roma, con fondi già stanziati grazie al PNRR. L'appartamento verrà venduto come frutto di frazionamento ed effettuando il sopralluogo vedrete l'unità intera ma si precisa che l'immobile oggetto di vendita verrà consegnato, come da planimetria allegata all'annuncio, in stato di conservazione interna originale e diviso catastalmente, urbanisticamente e materialmente, a cura e spese dei venditori, già al momento della stipula del preliminare. L'immobile che verrà consegnato sarà così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera singola, camera matrimoniale, ampio bagno finestrato, un terrazzo abitabile, fruibile dal salone, ed un balcone fruibile dalla camera singola. Ci teniamo a precisare che

i

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

