



Mappa



Rif.: 61122311

€ 539.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via elio vittorini - Pavese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😐

NON IL SOLITO PRIMO PIANOAPPARTAMENTO IN OTTIMO STATO INTERNO CON TERRAZZI ABITABILI E. U. R. - Via Elio Vittorini, in un stabile con servizio di portineria, proponiamo la vendita di un appartamento pronto per essere abitato, sito al primo piano con duplice esposizione, EST – OVEST, che consente di avere luce all'interno della casa per tutto l'arco della giornata. Nel valutare l'immobile vi chiediamo di andare oltre il fatto che si trovi ad un primo piano perché la duplice esposizione, la posizione rialzata della palazzina e della via stessa rispetto al terreno circostante conferiscono all'appartamento una vista, una spazialità ed una luminosità degni di appartamenti siti ai piani alti. L'immobile è così composto: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, camera da letto patronale con ingresso indipendente rispetto alle altre due camere da letto, con bagno privato e ampi armadi a muro,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

