



Rif.: 60868141

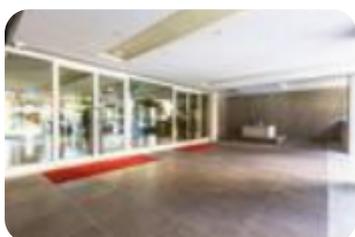
↓ € 419.000

€ 449.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Roma, Cesare pavese - Pavese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CESARE PAVESE – 4 locali centralissimo con balcone abitabile, box auto e soffitta. In viale Cesare Pavese proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura in ottimo stato di conservazione. La soluzione, che si trova all'interno di uno stabile con servizio di portineria è così composta: ampio ingresso, salone doppio, cucina abitabile, doppi servizi finestrati di cui uno in camera matrimoniale, 3 camere da letto ed un balcone abitabile. Completano la proprietà una soffitta ed un box auto di proprietà esclusiva. Il box è collegato tramite ascensore all'immobile. L'appartamento possiede 3 lati di esposizione, EST - SUD - OVEST. La soluzione, inoltre, sita in un contesto signorile e riservato si trova vicinissima a tutti i servizi di prima necessità come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

