



Rif.: 60811054

↓ € 630.000

€ 690.000 (-9%)

5 locali in vendita

Roma, Viale dei Primatei Sportivi - Eur

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

. CENTRO AMPIO APPARTAMENTO signorile con affaccio libero .
 CENTRO - Viale dei Primatei Sportivi in zona tranquilla e ben collegata, a due passi dal Laghetto dell'EUR e dalla metropolitana Palasport proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura posto al secondo piano di uno stabile in cortina di soli cinque piani. L'immobile è così composto: ampio ingresso, salone triplo, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, una quarta cameretta che è stata adibita a seconda cucina, doppi servizi entrambi finestrati, un terrazzo abitabile e due balconi. Completano la proprietà una cantina, un posto auto condominiale e una quota di proprietà pari ad 1/10 dell'appartamento condominiale che apparteneva al portiere e che attualmente è locato, fornendo una rendita che abbatte le già contenute spese condominiali. La soluzione gode di una triplice esposizione, che lo rende molto luminoso tutto il giorno. Questo appartamento è la giusta soluzione per chi necessita di un'ampia metratura interna e per chi vuole abitare in contesto verde e riservato senza rinunciare alla vicinanza a tutti i servizi di prima necessità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

