

Rif.: 61040055

**€ 219.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Abigaille Zanetta - Cecchignola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 307.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

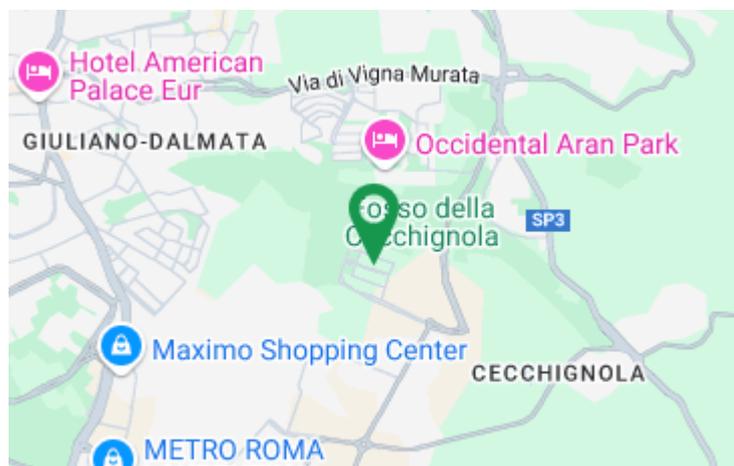
EP globale rinnovabile: 2.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della tranquilla località di Castello della Cecchignola, a Roma, è disponibile un appartamento in vendita che offre un equilibrio perfetto tra comfort e funzionalità. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1980 di cinque piani, l'immobile si estende su una superficie di circa 86 mq, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. L'appartamento è composto da tre locali, che includono un ampio soggiorno, un cucinotto e due camere da letto spaziose. I due bagni, di cui uno con finestra sono stati ristrutturati di recente. La disposizione interna è studiata per garantire luminosità e praticità, rendendo ogni ambiente accogliente e vivibile. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre numerosi servizi nelle vicinanze, come negozi e aree verdi, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie. Un'opportunità

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

