



Rif.: 61193587

↓ € 345.000

€ 355.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Roma, Via costanzo guglielmi - Boccea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 612
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.91 kW h/m² anno

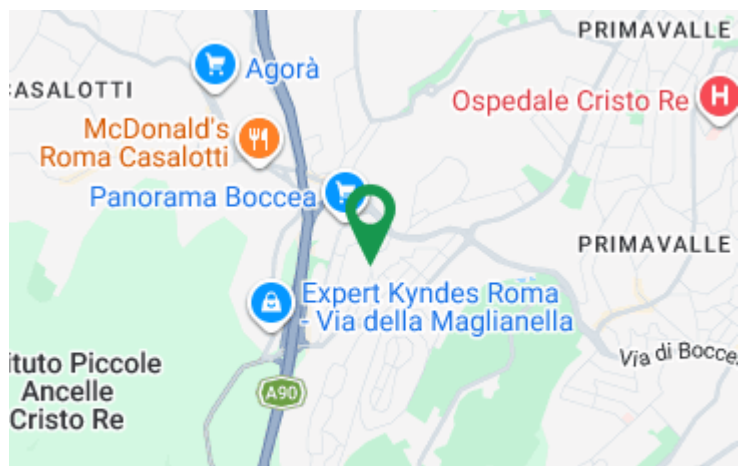
EP globale rinnovabile: 2.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

PIANO TERRA CON ENTRATA INDIPENDENTE E AMPIO GIARDINOL'agenzia Tecnocasa Gasparri propone la vendita di una soluzione immobiliare ideale per chi cerca una soluzione in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato senza necessità di interventi.Situato al piano terra con entrata indipendente, garantendo privacy e autonomia, in una piccola palazzina in cortina, l'immobile offre un ambiente accogliente e ben curato, in ottime condizioni interne.La proprietà è composta da: salone con angolo cottura, camera da letto con bagno finestrato e doccia, un'altra camera e un altro bagno con vasca.Uno dei punti di forza è l'ampio giardino privato, che combina una zona pavimentata ideale per momenti di relax all'aperto e un'area verde con alberi da frutto, perfetta per chi ama la natura. Inoltre, sono presenti 2 posti auto all'interno della proprietà, un vantaggio significativo per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

