



Rif.: 61137965

**€ 279.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Pietro Ubaldo Angeletti - Collina Delle Muse

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 156.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

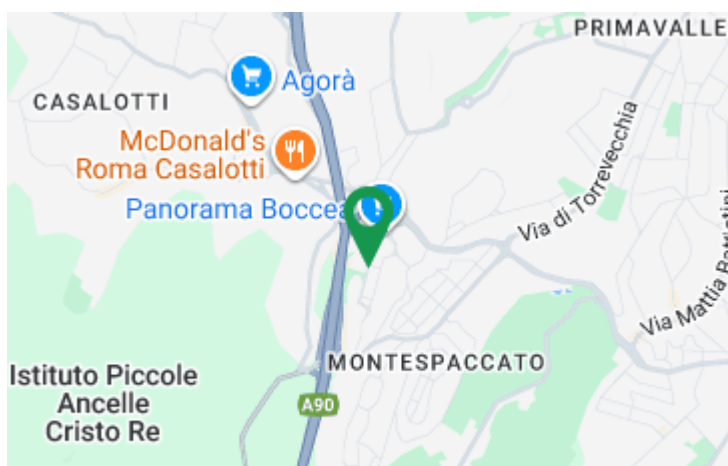
**EP globale rinnovabile:** 13.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

COLLINA DELLE MUSE – PIANO TERRA CON GIARDINO, BOX E CANTINAL'agenzia Tecnocasa Gasparri propone la vendita di questa soluzione immobiliare ideale per chi cerca un immobile in ottime condizioni interne offrendo un ambiente moderno e funzionale con possibilita' di acquistarlo arredato.In via Pietro Ubaldo Angeletti, Collina delle Muse, all'interno di un comprensorio signorile del 2004, la soluzione si sviluppa al piano terra con un comodo giardino dove poter trascorrere piacevoli giornate in compagnia e con i nostri amici a quattro zampe.L' immobile grazie all'esposizione ad est garantisce una piacevole luce naturale durante tutta la mattinata ed è composto da: soggiorno a vista con armadio a muro, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno con doccia e finestra e giardino.Completano la proprietà un box di circa 14 mq ed una cantina, raggiungibili direttamente con ascensore Rifiniture: porta blindata, 2 armadi a muro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

