



Rif.: 61126890

€ 220.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Rolando - Torrevicchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 96.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA LUIGI ROLANDO - PIANO TERRA CON ENTRATA INDIPENDENTE E GIARDINO - RISTRUTTURATOL'agenzia Tecnocasa Gasparri propone la vendita di una soluzione immobiliare ideale per chi cerca un accogliente appartamento recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. Via Luigi Rolando, traversa tranquilla di Largo Nella Moratara (ex Lgo Donaggio) in posizione strategica, con la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano, rendendo più agevole la vita quotidiana. L'immobile è posto al piano terra e oltre all'entrata classica dal palazzo è munita anche di entrata indipendente che garantisce privacy e autonomia.L'immobile ha una doppia esposizione ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina arredata, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con doccia e un giardino pavimentato perfetto per momenti di relax all'aperto.Rifiniture: porta blindata, armadio a muro, due condizionatori, infissi PVC, serrande elettriche, zanzariere, grate Collegamenti: posizionato vicino a tutti i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

