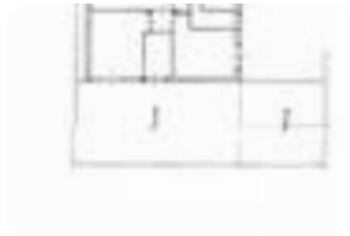




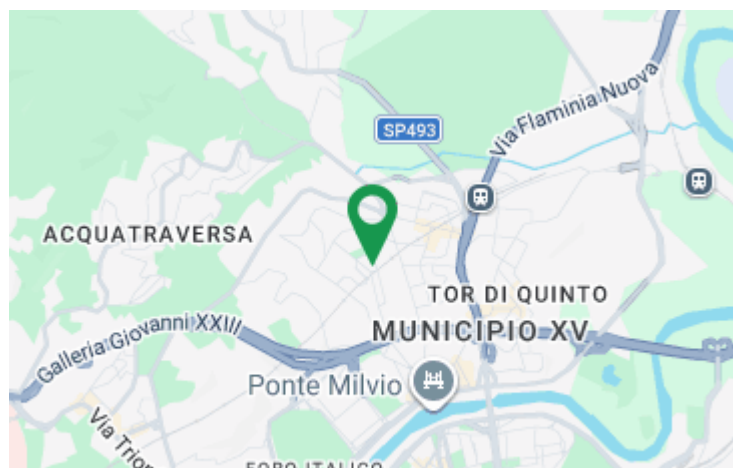
Rif.: 61207658

**€ 635.000****Multilocale in vendita****Roma, Via dei Giuochi Istmici**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via dei Giuochi Istmici - In elegante palazzina in cortina, proponiamo un appartamento con la seguente disposizione interna: Ingresso, salone doppio, cucina abitabile, camera en-suite con bagno privato, camera matrimoniale, camera singola ed un ulteriore bagno con ampia doccia. Dal salone si accede alla piacevolissima corte esterna pavimentata di circa 95 mq. In questo spazio troviamo anche una zona con terreno dove potersi dilettare al giardinaggio. Caratteristica peculiare di questa proprietà è l'ingresso indipendente dal giardino! Tale caratteristica rende la proprietà esclusiva in quanto ci consente di avere la vivibilità di un villino. La proprietà si completa con una cantina ed un posto auto a rotazione nell'autorimessa condominiale. La nostra soluzione è perfetta per chi ama vivere con uno spazio aperto e confortevole con la famiglia o con i propri amici animali. e con tutti i vantaggi della centralità della zona Farnesina - Vigna Clara.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

