

Partita IVA: 13125581002

Via Degli Orti della Farnesina, 38/B 00135 Roma (RM) Email: rmcsb@tecnocasa.it - Tel.: 0683525955

















Rif.: 61095346

## € 335.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Alberico Albricci - Farnesina

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 564

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 100.61 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

 $\textbf{EP globale rinnovabile:}\ 0.61\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

Via Alberico Albricci: In una piccola traversa di via della Farnesina, a pochi metri da servizi principali della zona, proponiamo in vendita un bilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno e balcone. Il buono stato interno, gli ambienti ampi e la posizione dello stabile rendono la nostra soluzione 'versatile'; è perfetta per una giovane coppia ma è molto interessante anche come investimento. Completa la proprietà una cantina. Via Albricci è a breve distanza da Ponte Milvio e dal Ministero degli Esteri.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

